

Technický popis - vo vyhotovení – nízkoenergetická konštrukcia– tepelný odpor steny > 4,75 m².K.W⁻¹

□ obvodové panely v zložení:

- § sádrokartón Rigips hr.12,5 mm, v kúpeľni s úpravou impregnácie
- § vnútorný drevený inštalačný rošt 30 x 50 mm
- § parozábrana – PE fólia hr.0,16 mm
- § drevený rám SM/JD –minerálna izolácia hr. 120 mm
- § OSB 3 - drevoštiepková doska hr.12 mm - odolná voči vlhkosti
- § vonkajší zatepl'ovací systém - **hr.100 mm** - polystyrén a tenkovrstvá silikónová omietka s príslušenstvom

Celková hrúbka obvodových stien: **300 mm**

□ priečkové panely v skladbe:

- § sádrokartón Rigips hr.12,5 mm ,v kúpeľni s úpravou impregnácie
- § OSB - drevoštiepková doska hr.12 mm
- § drevený rám SM/JD – izolácia hr. 100 mm
- § OSB - drevoštiepková doska hr.12 mm
- § sádrokartón Rigips hr.12,5 mm ,v kúpeľni s úpravou impregnácie

Celková hrúbka priečkových stien: **150 mm**

□ strešný plášť:

- § krytina betónová škridla, **zn. MEDITERAN**, vrátane protisnehových a odvetrávacích prvkov
- § latovanie SM/JD 50 x 30 mm
- § kontralatovanie SM/JD 50x50 mm
- § poistná hydroizolácia paropriepustná – Tyvek
- § krov drevený tesársky SM/JD, minerálna izolácia hr. 200 mm
- § parozábrana – PE fólia hr.0,16 mm
- § sádrokartón Rigips hr.15 mm ,v kúpeľni s úpravou impregnácie

q **hrubé podlahy 1.NP :**

- § cementový poter hr. 60 mm
- § polystyrén tvrdý hr. 70 mm
- § vyrovnávací vrstva
- § hydroizolačná asfaltová pásy

- § **pozn.: drevené prvky sú pevnostnej kvality SI, sušené a chránené náterom Bochemit**
- § **spodná stavba zateplená extrudovaným tvrdým polystyrénom hr. 30 mm a vrchnou omietkou**
- § **spoje a vazby panelov prelepené páskou Airstop.**
- § **Zateplený výlez do podstrešia nie je v cene dodávky**

- q **strešné zvody a žlaby** , poplastovaný plech vo farbe krytiny
- q **drevené SM/JD obklady vonkajšie** , úprava vonkajším transparentným náterom zn. Sirca
- q **okná plastové**, farba, 5-komorový profil ALUPLAST, presklenie izolačným dvojsklom 4-12-4 mm, u=1,1
- q **vonkajšie parapety** eloxovaný hliník
- q **vnútorné parapety** biele, plastové
- q **vchodové dvere** plastové, farba biela, 5-komorový profil, presklenie izolačným dvojsklom 4-12-4 mm, u=1,1
- q **elektroinštalácia**, medené rozvody, rozvodná skriňa zn. Moeller, vypínače a zásuvky zn. ABB, v v jednotkovej cene 2,00-€ bez DPH / ks
- q **rozvody zdravotníckej techniky**, plastové prevedenie, HT – systém
- q **Centrálny vykurovací systém** , pohon sústavy elektrickým kotlom zn. RAJA, externý zásobník TUV na 100 l, teplovodné vykurovacie telesá so samostatnými termohlavicami zn. KORAD

- q **Komínové teleso** jednoprieduchové s keramikou vložkou, priemer 200 mm, zn. Prespor.
- q **Sanita:** umývadlá 1 ks v jednotkovej cene 66,-€ bez DPH / ks, WC misa kombi 1 ks, v jednotkovej cene 66,-€ bez DPH / ks, vaňa plastová 1 ks v jednotkovej cene 265,-€ bez DPH, nerezové pákové vodovodné batérie, 3 ks v jednotkovej cene 20,-€ bez DPH / ks
- q **Interiérové dvere** fóliované, zn. PORTA DOORS, v jednotkovej cene 139,-€ bez DPH / ks
- q **Keramické obklady a dlažby** v kúpeľniach a kuchyni a technickej miestnosti v jednotkovej cene 6,6 -€ bez DPH / m²
- q **Vrchné podlahy**, laminátové parkety, položené ako plávajúca podlaha v jednotkovej cene 6,60-€ bez DPH / m²
- q **Nátery sádkokartónové vnútorné biele**, vrátane penetračného náteru, 3 vrstvy

Harmonogram výstavby:

- 1 – 5. týždeň : príprava výroby, výroba panelov na dielni, realizácia spodnej stavby
- 7 – 8. týždeň: montáž uzatvorenej hrubej stavby
- 9 – 11. týždeň: ukončenie rozšírenej hrubej stavby.
- 12 – 15. týždeň: ukončenie stavby na kľúč.